АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРШАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРТАЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Челябинской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «11» августа 2025 г № 17

Об утверждении результата

определении размера доли в

праве общей долевой собственности

на земельный участок из земель

сельскохозяйственного назначения,

выраженных в гектарах или балло-гектарах,

в виде простой правильной доли

В целях определения размера земельных долей на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной доли в соответствии с пунктом 4 статьи 15, пунктом 8 статьи 19.1 Федерального Закона от 24.07.2022 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной доли», руководствуясь статьями Устава Варшавского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить размер доли, выраженной в балло-гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 58833198 кв. м. (5883 га), с кадастровым номером 74:08:0000000:52, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир г. Карталы. Участок находится примерно в 7000 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Карталинский.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Южноуральская панорама», в сетевом издании «Карталинский муниципальный район» (доменное имя – KARTALYRAION.RU регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-77415 от 17.12.2019 года, также разместить на официальном сайте Варшавского с/п, в сети «Интернет» в трехдневный срок.

3. Обеспечить внесение изменений в сведения ЕГРН об указанном земельном участке в отношении размера земельных долей.  
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой

Исполняющий полномочия главы

Варшавского сельского поселения: М.А. Чернева

Утверждено

постановлением Главы

Варшавского сельского

поселения

от 11.08.2025 № \_17\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Номер регистрации права\* | Правообладатель  (ФИО, наименование) | Документ, удостоверяющий право на земельную долю\*\* | Размер доли (гектар, балло-гектар) | Расчетная доля (простая правильная дробь) |
| 1 | 74:08:0000000:52-74/121/2024-59 | Миронов Павел Валентинович |  | 23 | 23/5883 |
| 2 | 74:08:0000000:52-74/121/2024-58 | Валеев Рустам Карынбаевич |  | 12 | 12/5883 |
| 3 | 74:08:0000000:52-74/121/2024-57 | Валеев Рустам Карынбаевич |  | 12 | 12/5883 |
| 4 | 74-74-08/007/2010-51 | Миронова Лидия Федоровна |  | 23 | 23/5883 |
| 5 | 74-74-08/099/2008-329 | Щетинина Анна Николаевна |  | 23 | 23/5883 |

В целях определения в виде простой правильной дроби земельной доли, выраженной в гектарах, в отношении земельного участка из категории земель сельскохозяйственного назначения используется следующая формула:

https://normativ.kontur.ru/image?moduleId=1&imageId=113249,

где:

Р(д) - размер земельной доли в виде простой правильной дроби;

Р(г) - размер земельной доли, выраженной в гектарах, округленный до целого значения;

S - площадь земельного участка (в гектарах), округленная до целого значения.